

- projekt -

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU STOWARZYSZENIE

„SAMI SWOI SAMOCIAŻEK” W KORONOWIE

I KADENCJA 2014 - 2019

Powołanie naszego Stowarzyszenia w 2014 roku (powołanie nowego bytu) wymagało wielu działań ustawowo – statutowo – regulaminowych oraz organizacyjnych ze strony Zarządu.

W mijającej kadencji Zarząd realizując plany pracy uchwalane przez Walne Zebrania oraz bieżące potrzeby ogrodu podjął i wykonał niżej wymienione zadania:

PROGRAMOWO – ORGANIZACYJNE :

- Stowarzyszenie przejęło od PZD wieczyste użytkowanie gruntu, co jest potwierdzone wpisem do księgi wieczystej,
- po zlikwidowaniu konta ROD, założono konto Stowarzyszenia,
- opracowano regulaminy ogrodu i władz statutowych ogrodu, deklarację członka Stowarzyszenia,
- opracowano, zarejestrowano stronę internetową ogrodu - która jest czynna, a także logo i wizytówkę ogrodu (można ją pobrać u p. Sekretarz Zarządu),
- dokonano (pozyskanej od poprzedniego Zarządu) archiwizacji dokumentacji ROD, która znajduje się w biurze Zarządu przy hydroforni,
- opracowano i przeprowadzono ankietę wśród działkowców,
- powołana przez Zarząd komisja dokonała oględzin działek, zwracając szczególnie uwagę na regulaminowo wymagany kompostownik, poproszono też działkowców o odświeżenie numerów działek na bramkach,
- powołany przez Zarząd „Zespół ds. wykupu gruntu” sporządził analizę możliwości i celowości wykupu gruntu przy obecnych uwarunkowaniach prawnych – materiał dostępny na naszej stronie internetowej,
- na stronie internetowej i gablotach systematycznie ukazywały się informacje o terminach zebrań Zarządu, kondycji finansowej Stowarzyszenia, dłużnikach i inne bieżące ogłoszenia wg potrzeb,
- zainstalowano przy gablotach „skrzynki uwag i propozycji do Zarządu”,
- podjęto wiele różnorodnych działań mobilizujących działkowców zalegających z płatnościami, w efekcie lista dłużników znacząco zmalała,
- zorganizowano dwa Festyny (w tym z okazji 40-lecia ogrodu), odbyły się alejkowe spotkania działkowców z udziałem przedstawicieli Zarządu ,
- szkoda, że szeroki wachlarz propozycji spotkań, imprez, zabaw nie zdobył wystarczającego zainteresowania wśród działkowców. Do ich realizacji wystarczy kilku chętnych animatorów – oczekujemy na inicjatywę działkowców

Należy nadmienić, że :

- wydatki związane z organizacją FESTYNU 40-LECIA OGRODU, były w całości sponsorowane i nie obciążały konta Stowarzyszenia,
- członkowie Zarządu i Komisji pracują społecznie , wynagrodzenie otrzymują gospodarze ogrodu, księgowo i hydraulik-elektryk, ponadto jednorazowo (w 2015 roku) zakupiono doładowanie do telefonu komórkowego Skarbnika oraz wypłacana jest kilometrówka dla Sekretarza ogrodu,
- w opracowaniu dokumentacji, sporządzaniu wniosków do sądu (w tym pozwu na dłużników), opracowania i zarejestrowaniu (także opłaty za jeden rok) strony internetowej itp., korzystaliśmy z bezpłatnej pomocy GINEKA (Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Kobiet); Stowarzyszenie to udzieliło pomocy i wsparcia w postaci dostępu do bezpłatnych usług oraz doradztwa indywidualnego i grupowego dotyczącego zagadnień związanych z ekonomia społeczną.

INWESTYCJE:

1. BRAMY PRZESUWNE

Na początku 2017 r. we wszystkich wjazdach do ogrodu, zamontowano automatyczne bramy wjazdowe oraz nowe bramki wejściowe. Wystąpiło kilka drobnych awarii na początku ich funkcjonowania, które zostały usunięte przez wykonawcę. Pod koniec sezonu w związku z kradzieżą fotokomórek zamontowano osłony zabezpieczające oraz złożono doniesienie o kradzieży na Policji w Koronowie.

2. HYDROFORNIA:

- sporządzono ekspertyzę stanu technicznego budynku hydroforni i wykonano zgodnie z jej zaleceniami remont budynku oraz remont dachu,
- zakupiono i wymieniono pompę - awaria po 3 latach użytkowania,
- wykonano przepięcie licznika energetycznego,
- wykonano nową rozdzielnię sterowniczą,
- przedłużono Operat na pobór wody oraz uzyskano zgodę na budowę brzegowego ujęcia wody,
- wyremontowano i wyposażono biuro Zarządu przy hydroforni – zakupiono szafy biurowe a przy okazji festynu zorganizowano zbiórkę rzeczową na wyposażenie biura co przyniosło wymierne efekty.

3. INNE:

- dokonano wymiany żarówek sodowych na ledowe w oświetleniu alejek,
- przeprowadzono konserwację gablot oraz włączów do studzienek z licznikami,
- zmodernizowano boksy na śmieci w związku ze zwiększoną ilością kontenerów,
- po konsultacji z Wydziałem Ochrony Środowiska U.G. Koronowo dokonano wycinki kilku drzew na alejkach ogrodowych (na koszt ogrodu), które stanowiły zagrożenie,
- wykonano i zainstalowano tablice informacyjne ogrodu przy bramach wjazdowych, zainstalowano na bramach numery bram oraz znaki ograniczające prędkość,
- systematycznie doglądano pasa zieleni osłaniającego ogród, likwidowano gałęzie ze składowisk, organizowano wywóz odpadów wielko gabarytowych, utwardzano

nawierzchnie alejek (zdewastowanych fragmentów – koleiny, kałuże, błoto) na bieżąco przeprowadzano drobne naprawy i konserwacje.

FINANSE :

Rozliczenie za lata 2014 – 2018, i tak :

Wpływy (zł) :

- stan na 01.01.2015 19 540,37
- wpływy w latach 2014-2018
 - w tym:
 - od użytkowników 441 974,89
 - odsetki bankowe 528,39
- razem stan środków 462 043,65

Wydatki (zł) :

- nowa infrastruktura (bramy) 60 431,81
- remont i modernizacja urządzeń 54 248,25
- opłaty za energię elektryczną 26 089,28
- usługi stałe (księgowość, hydraulik, gospodarze) 67 717,69
- opłaty i śmieci 35 958,00
- woda i ścieki 39 390,02
- monitoring (ochrona ROD) 12 900,00
- cięcie gałęzi 16 495,94
- koszty pozostałe (materiały biurowe, festyn, podatek, opłaty bankowe, delegacje, drobne naprawy z materiałami) 24 058,74
- inne 17 792,84
- razem wydatki w latach 2014-2018 355 082,87**
- stan środków na 31.12.2018 106 960,78**

RÓŻNE :

1. Na terenie naszego ogrodu **18** działek zmieniło użytkownika.
2. Aktualnie nasze Stowarzyszenie liczy **114** członków.
3. W mijającej kadencji odbyło się **31** posiedzeń Zarządu. Wiodące tematy to:
 - planowanie zadań wynikających z Planu Pracy oraz bieżących potrzeb,
 - stopień wykonania tych zadań,
 - kondycja finansowa Stowarzyszenia,
 - sprawy administracyjne związane z nowymi użytkownikami i członkami Stowarzyszenia,
 - przyjmowanie uwag i propozycji działkowców, i.tp .
 - sprawy bieżące

*Składam serdeczne podziękowania członkom
władz Stowarzyszenia, pracownikom ogrodu,
wszystkim działkowcom za współudział w tworzeniu ciepłej,
przyjaznej, twórczej i niepowtarzalnej atmosfery dla
wypoczynku w naszym ogrodzie.*

W imieniu Zarządu
Prezes: Krystyna Sosińska-Klimek